Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 649 228 112

REF: # 13344 **ALBIR (ALBIR)**

INFO

PRECIO:	635.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Albir (Albir)
HABITACIONES:	5
Baños:	3
Construidos (m2):	228
Parcela (m2):	581
Terraza (m2):	-
Años:	
Planta:	1
MENSAJE	-

DESCRIPCION

Esta vivienda se encuentra en una ubicación privilegiada, cerca de supermercados, restaurantes, comercios y a tan solo 5–10 minutos andando de la playa. La propiedad requiere una reforma parcial, lo que ofrece una excelente oportunidad para adaptarla al gusto del nuevo propietario y convertirla en una casa única. La vivienda se distribuye en un amplio salón, una espaciosa cocina independiente con zona de comedor, cinco dormitorios y tres baños. Uno de los dormitorios cuenta con acceso directo a la piscina, mientras que otro se encuentra en la planta superior, aportando mayor privacidad. En el exterior encontramos una entrada con espacio para varios coches, una terraza cubierta, jardín, cocina de verano, piscina y una agradable zona chill out exterior. Uno de los baños se encuentra en la zona exterior, ideal para dar servicio a la piscina y al jardín. Una vivienda con muchas posibilidades, ideal tanto como residencia habitual como casa de vacaciones en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca.

CERTIFICADO ENERGETICO

ESTILO

- Contemporaneo
- Rustico
- Mediterraneo

VISTAS

- Panoramico
- Vistas a la montaña

AIRE ACONDICIONADO

- Comedor
- Habitaciones

DISTANCIA A :

Playa : 1 Km

Aeropuerto: 30 Km

Ciudad : 200 m

ORIENTACION

Este

PARKING NO. DE COCHES

: 2

SUELO

- Piedra
- Terracota

COCINA

- Cocina abierta
- Cocina cerrada
- Cocina equipada
- Granito

JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza cubierta
- Terraza abierta
- Luces exteriores
- Arboles frutales
- Palmeras
- Parque infantil
- Muros de piedra
- Cocina exterior
- BBQ/grill
- Jardín privado

CALEFACION

- Calefacion electrica
- Radiadores

EXTRA

- Puerta de seguridad
- Satellite TV
- Trastero
- Lavanderia
- Internet

CERTIFICADO ENERGETICO

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"