



REF: # 13343

LA NUCIA/POLOP (POLOP)



INFO

PRECIO:	269.000 €
TIPO:	Adosado
CIUDAD:	La Nucia/Polop (Polop)
HABITACIONES:	2
Baños:	3
Construidos (m2):	102
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	-
Años:	
Planta:	2
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Se vende chalet adosado ubicado en la urbanización Flor de Ponoig, en Polop, una zona tranquila y rodeada de naturaleza. La vivienda se distribuye en dos plantas más terraza solárium. En la entrada encontramos un agradable patio frontal con espacio para aparcar un coche, zona de césped y área de descanso. Es un espacio muy soleado durante gran parte del día y comunica directamente con la entrada principal de la vivienda. En la planta principal se encuentra un amplio salón muy luminoso, gracias a una gran puerta corredera de cristal con salida directa al patio. En esta misma planta dispone de cocina independiente, práctica zona de lavandería y aseo de cortesía para invitados. En la primera planta hay dos dormitorios, ambos con baño en suite. Uno de los baños cuenta con bañera y el otro con plato de ducha. Cada dormitorio dispone además de su propio balcón, desde donde se disfrutan vistas al mar y a la montaña. Desde esta planta, una escalera de caracol da acceso a la terraza solárium, ideal para disfrutar del sol,

las vistas y el clima de la zona. En ella se encuentra también un panel solar destinado al agua caliente. La vivienda cuenta además con un patio trasero más pequeño, con acceso directo a la zona comunitaria, donde se encuentran zonas verdes, piscina, bancos y área de paseo. Una vivienda cómoda, luminosa y bien distribuida, perfecta tanto como residencia habitual como para disfrutar de estancias en la Costa Blanca.



ESTILO Contemporaneo	VISTAS - Panoramico - Vistas al mar - Vistas a la montaña	AIRE ACONDICIONADO - Central - Comedor - Habitaciones	DISTANCIA A : Playa : 5 Km Aeropuerto: 40 Km Ciudad : 2 Km
ORIENTACION Sur oeste	AMUEBLADO Sin amueblar	PARKING NO. DE COCHES Garage no. de coches : 1	TASAS Comunidad : 456 € I.B.I : 355 €
AREAS Baño en dormitorio	SUELO Piedra	COCINA - Cocina cerrada - Cocina equipada - Granito	JARDÍN Y TERRAZAS - Terraza cubierta - Terraza abierta - Luces exteriores - Arboles frutales - Muros de piedra - Jardín privado - Jardín comunitario
CALEFACION Calefacion electrica	EXTRA - Armarios empotrados - Alarma - Doble cristal - Satellite TV - Lavanderia - Internet	CERTIFICADO ENERGETICO 	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"