



REF: # 13328

ALBIR (ALBIR)



INFO

PRECIO:	450.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Albir (Albir)
HABITACIONES:	5
Baños:	3
Construidos (m2):	267
Parcela (m2):	107
Terraza (m2):	-
Años:	2004
Planta:	1
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Si buscas espacio de verdad, comodidad y vida en una urbanización tranquila con piscina comunitaria, este adosado lo tiene todo. Con 306 m² construidos (267 m² útiles), destaca por su distribución cómoda en varias plantas, estancias generosas y una fantástica zona exterior privada. Distribución Sótano: gimnasio, zona de lectura/biblioteca y vestidor. Planta principal: salón-comedor amplio con salida a terraza cubierta, cocina moderna, aseo de cortesía, recibidor, garaje y porche. Planta superior: 4 dormitorios, 2 baños completos, terraza abierta y una encantadora terraza-mirador. Extras que marcan la diferencia Aire acondicionado en todas las estancias Techos con teja árabe Parcela privada con patio delantero y jardín trasero (aprox. 103 m²) para comidas al aire libre, juegos o relax Una vivienda ideal para familias que quieren amplitud, confort y zonas comunes con piscina, sin renunciar a un exterior propio.

CERTIFICADO ENERGETICO



ESTILO <ul style="list-style-type: none"> Contemporaneo Mediterraneo 	VISTAS <ul style="list-style-type: none"> Panoramico Vistas a la montaña 	AIRE ACONDICIONADO <ul style="list-style-type: none"> Comedor Habitaciones 	DISTANCIA A : Playa : 1 Km Aeropuerto: 40 Km Ciudad : 500 m
ORIENTACION Sur	PARKING NO. DE COCHES Garage no. de coches : 2	TASAS Comunidad : 1.000 € I.B.I : 820 €	AREAS <ul style="list-style-type: none"> Baño en dormitorio
SUELO <ul style="list-style-type: none"> Piedra 	COCINA <ul style="list-style-type: none"> Cocina cerrada Cocina equipada 	JARDÍN Y TERRAZAS <ul style="list-style-type: none"> Terraza cubierta Luces exteriores Palmeras Muros de piedra Jardín comunitario 	CALEFACION <ul style="list-style-type: none"> Calefacion electrica
EXTRA <ul style="list-style-type: none"> Armarios empotrados Alarma Puerta de seguridad Satellite TV Trastero Internet 	CERTIFICADO ENERGETICO 		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"