



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 13324

ALBIR (ALBIR CENTRO)



INFO

PRECIO:	380.000 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Albir (Albir centro)
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos (m2):	138
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	-
Años:	2005
Planta:	1
MENSAJE	-

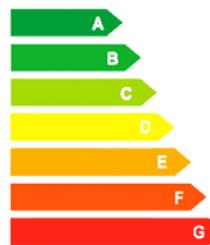


DESCRIPCION

Ubicado en la Urbanización La Mina, este apartamento destaca por su excelente localización en pleno centro de El Albir, con todos los servicios a un paso (supermercados, restaurantes, farmacias, transporte público, comercios...) y a tan solo 2 minutos andando de la playa. La vivienda, con orientación sur-este, disfruta de magnífica luz natural y sol, lo que la hace especialmente agradable durante todo el año. La distribución es cómoda y funcional: Hall de entrada que da paso a las diferentes estancias. Cocina independiente, práctica y bien aprovechada. Baño completo de cortesía para uso general. Amplio salón-comedor muy luminoso, con salida a la terraza. Terraza/balcón amplio, ideal para desayunar al sol y disfrutar del clima mediterráneo. Dormitorio principal con baño en suite, ofreciendo privacidad y comodidad. Además, la urbanización dispone de piscina comunitaria, piscina climatizada para el invierno y zonas verdes perfectas para relajarse. El edificio cuenta también con ascensor para mayor comodidad. Una opción ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión en una de las

zonas más demandadas de la Costa Blanca.

CERTIFICADO ENERGETICO



EN TRAMITES

ESTILO	VISTAS	AIRE ACONDICIONADO	DISTANCIA A :
<ul style="list-style-type: none"> Contemporaneo Mediterraneo 	<ul style="list-style-type: none"> Panoramico Vistas a la montaña 	<ul style="list-style-type: none"> Comedor Cocina Habitaciones 	Playa : 200 m Aeropuerto: 40 Km Ciudad : 50 m
ORIENTACION	AMUEBLADO	PARKING NO. DE COCHES	SUELO
Sur este	<ul style="list-style-type: none"> Sin amueblar 	Garage no. de coches : 1	<ul style="list-style-type: none"> Marmol
COCINA	JARDÍN Y TERRAZAS	CALEFACION	CERTIFICADO ENERGETICO
<ul style="list-style-type: none"> Cocina cerrada Cocina equipada Granito 	<ul style="list-style-type: none"> Terraza abierta Luces exteriores Arboles frutales Palmeras Parque infantil Muros de piedra Jardín comunitario 	<ul style="list-style-type: none"> Calefacion electrica Radiadores 	<p>The chart shows a vertical scale of energy efficiency levels from A (green) at the top to G (red) at the bottom. Each level is accompanied by a small icon and a brief description:</p> <ul style="list-style-type: none"> A: Armarios empotrados, Caja de seguridad B: Doble cristal C: Satelite TV D: Secador E: F: G:

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"

EN TRAMITES