



REF: # 13315

ALTEA (ALTEA LA VELLA)



INFO

PRECIO:	695.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Altea (Altea La Vella)
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos ( m2 ):	195
Parcela ( m2 ):	1.440
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	1
MENSAJE	-




DESCRIPCION

Esta acogedora villa independiente, recientemente reformada, se encuentra en una de las zonas más tranquilas de Altea la Vella, a un paso del reconocido campo de golf Don Cayo. Rodeada de naturaleza y vegetación autóctona, es el hogar perfecto para quienes valoran la calma, la privacidad y el estilo de vida mediterráneo. Distribución de la vivienda La casa se organiza en dos plantas muy cómodas: Planta principal Amplio salón-comedor con cocina integrada de concepto abierto, creando un espacio moderno y funcional. Grandes ventanales con salida directa a la terraza principal, que bañan el interior de luz natural durante todo el día. Dormitorio doble con baño en suite. Aseo de cortesía para invitados. Planta superior 2 dormitorios dobles, cada uno con su propio baño en suite, ofreciendo máxima comodidad e intimidad para familia o invitados. Zona exterior El exterior está pensado para disfrutar del clima de la Costa Blanca durante todo el año: Piscina privada ideal para relajarse y refrescarse en los días más cálidos. Amplio jardín que rodea la vivienda, cubierto de césped y vegetación, perfecto para crear diferentes zonas de descanso o comedor al aire libre. Entorno

rodeado de pinos y plantas mediterráneas que aportan una agradable sensación de retiro y total privacidad. Extras y otros detalles Garaje para un coche. Vivienda totalmente reformada, lista para entrar a vivir. Ubicada en una zona residencial muy tranquila, pero a pocos minutos en coche de servicios, del pueblo de Altea la Vella y del campo de golf Don Cayo. Una propiedad con mucho encanto, ideal tanto como residencia habitual como casa de vacaciones, donde disfrutar de la paz, la naturaleza y el auténtico estilo de vida mediterráneo.



<b>ESTILO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Moderno</li> <li>Contemporaneo</li> </ul>	<b>VISTAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Panoramico</li> <li>Vistas a la montaña</li> </ul>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Habitaciones</li> </ul>	<b>DISTANCIA A :</b> <div>Playa : 3 Km</div> <div>Aeropuerto: 40 Km</div> <div>Ciudad : 1 Km</div>
<b>ORIENTACION</b> <div>Sur este</div>	<b>PARKING NO. DE COCHES</b> <div>Garage no. de coches : 1</div> <div>: 2</div>	<b>SUELO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Madera</li> </ul>	<b>COCINA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Cocina abierta</li> <li>Cocina equipada</li> </ul>
<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Terraza abierta</li> <li>Luces exteriores</li> <li>Arboles frutales</li> <li>Palmeras</li> <li>Parque infantil</li> <li>Muros de piedra</li> <li>Jardín privado</li> </ul>	<b>CALEFACION</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Calefacion electrica</li> </ul>	<b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Armarios empotrados</li> <li>Puerta de seguridad</li> <li>Satellite TV</li> <li>Trastero</li> <li>Lavanderia</li> <li>Internet</li> </ul>	<b>CERTIFICADO ENERGETICO</b> <div>  </div>

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"