



REF: # 13094

ORIHUELA COSTA



INFO

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| PRECIO:             | 1.700.000 €    |
| TIPO:               | Villa          |
| CIUDAD:             | Orihuela Costa |
| HABITACIONES:       | 4              |
| Baños:              | 4              |
| Construidos ( m2 ): | 237            |
| Parcela ( m2 ):     | 671            |
| Terraza ( m2 ):     | 75             |
| Años:               | -              |
| Planta:             | -              |
| MENSAJE             | -              |



DESCRIPCION

Villa de lujo de nueva construcción en venta en La Zenia, Orihuela Costa. Vida exclusiva cerca de la playa en la Costa Blanca. Situada a solo 600 m de las playas de arena de La Zenia, esta impresionante villa de lujo en Orihuela Costa ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, diseño y estilo de vida mediterráneo. Con 4 amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño en suite, además de un aseo para invitados, esta casa es ideal para familias o para aquellos que buscan un espacioso refugio vacacional cerca del mar. Diseño premium y características exteriores. Situada en una generosa parcela privada de 670 m<sup>2</sup>, la villa está diseñada con acabados de alta calidad y atención al detalle. Cuenta con: Orientación sur-sureste para una óptima luz natural. Gran piscina privada. Garaje subterráneo privado con espacio para 2 vehículos y parking en superficie para varios vehículos adicionales. Precioso jardín paisajístico ideal para la vida al aire libre. Esta propiedad le permite disfrutar del clima soleado de la Costa Blanca durante todo el año. Ubicación privilegiada en La Zenia. La Zenia es una zona residencial muy cotizada en Orihuela Costa, conocida por su animada comunidad, sus

servicios durante todo el año y su proximidad a la playa. Los residentes disfrutan de acceso a: Centro comercial La Zenia Boulevard: 2,5 km Campo de golf Villamartín: 4,5 km Centro de Torrevieja: 9 km Aeropuerto de Alicante: 40 km Aeropuerto de Murcia-Corvera: 60 km Rodeada de restaurantes, bares, colegios internacionales y supermercados, La Zenia es una de las zonas más dinámicas del sur de la Costa Blanca. Asegúrese la villa de sus sueños en La Zenia Tanto si busca una residencia familiar de lujo como una inversión de primera calidad en la costa mediterránea, esta villa es una oportunidad excepcional. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información, concertar una visita y hacer realidad la casa de sus sueños antes de que sea demasiado tarde.

#### CERTIFICADO ENERGETICO



| VISTAS                                                     | AIRE ACONDICIONADO                                      | JARDÍN Y TERRAZAS                                                                                       | CERTIFICADO ENERGETICO                                                                                                |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>Panoramico</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Central</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Arboles frutales</li><li>Vallado</li><li>Jardín privado</li></ul> | <div><div>A</div><div>B</div><div>C</div><div>D</div><div>E</div><div>F</div><div>G</div><div>EN TRAMITES</div></div> |

*"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"*