



REF: # 12860

ALTEA



INFO

PRECIO:	750.000 €
TIPO:	Adosado
CIUDAD:	Altea
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	203
Parcela ( m2 ):	-
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Con un estilo que combina lo rústico y lo moderno, esta encantadora casa adosada con licencia turística está ubicada en pleno corazón del casco antiguo de Altea, una zona con gran riqueza histórica. Totalmente reformada con un diseño impecable, esta propiedad ofrece un equilibrio perfecto entre tradición y modernidad. La vivienda se distribuye en dos plantas y cuenta con dos amplias terrazas situadas en cada nivel, todas orientadas al sur, lo que permite disfrutar de vistas despejadas hacia un parque privado y el mar. En la planta principal, encontrarás una cocina americana abierta que conecta con un dormitorio luminoso equipado con un armario empotrado y un baño sofisticado. El comedor y la sala de estar, diseñados en un concepto abierto, conducen a una impresionante terraza que dispone de una acogedora zona chillout cubierta y una cocina exterior. En la planta superior se encuentra un espacio versátil que actualmente funciona como oficina, pero que puede adaptarse como un tercer dormitorio. Además, dispone de dos vestidores independientes, un espacioso dormitorio principal y un baño de ensueño que incluye una bañera amplia y una ducha separada. Desde el dormitorio principal se

accede a otra gran terraza. Esta propiedad ofrece múltiples posibilidades de uso, tanto como vivienda privada como con fines comerciales. Reformada íntegramente con materiales de primera calidad, la casa cuenta con calefacción por suelo radiante en todas las habitaciones, garantizando un ambiente acogedor durante todo el año. Este hogar combina lujo y comodidad en un entorno único.

## CERTIFICADO ENERGETICO



CERTIFICADO  
ENERGETICO



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**