Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

**REF: # 12733** **SAN PEDRO DEL PINATAR**

## INFO

| | |
|---|---|
| **PRECIO:** | 305.000 € |
| **TIPO:** | Adosado |
| **CIUDAD:** | San Pedro Del Pinatar |
| **HABITACIONES:** | 3 |
| **Baños:** | 2 |
| **Construidos ( m2 ):** | 100 |
| **Parcela ( m2 ):** | 91 |
| **Terraza ( m2 ):** | 40 |
| **Años:** | |
| **Planta:** | - |
| **MENSAJE** | - |

## DESCRIPCION

Adosados de Obra Nueva en San Pedro del Pinatar Adosados de lujo cerca del Mediterráneo y el Mar Menor Descubra esta nueva promoción en San Pedro del Pinatar, Murcia, que ofrece una ubicación privilegiada rodeada de servicios esenciales, instalaciones deportivas, campos de golf e impresionantes playas. Situado a sólo 5 minutos del Mar Mediterráneo y de las tranquilas orillas del Mar Menor, este exclusivo complejo cuenta con tres casas adosadas de lujo diseñadas para la comodidad y el estilo. Casas modernas con características de primera Cada adosado cuenta con tres dormitorios, dos baños, una piscina privada, una amplia terraza, un patio interior, un solarium en la azotea y aparcamiento privado. Las viviendas están equipadas con cocinas y baños modernos, preinstalación de aire acondicionado y acabados de alta calidad. Otras características destacadas son: Carpintería exterior de aluminio con puertas correderas herméticas y persianas térmicas de aluminio o cortinas interiores. Armarios empotrados con interiores de estilo textil y cajoneras en todos los dormitorios. Inodoros murales con cisternas ocultas y muebles de diseño con lavabos de porcelana y espejos. Mamparas de ducha de cristal de seguridad transparente en

ambos cuartos de baño. Iluminación LED en toda la vivienda, incluyendo la cocina, el salón, el pasillo y los baños, así como luminarias LED exteriores en fachadas, muros del jardín y el solárium. Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Balay o equivalentes, incluyendo frigorífico, vitrocerámica, horno, microondas, campana extractora y lavavajillas integrado. Una piscina privada con ducha de acero inoxidable, iluminación LED y sistema completo de depuración. Ubicación privilegiada con excelente conectividad San Pedro del Pinatar es una vibrante ciudad costera conocida por sus baños de barro naturales, playas serenas y oportunidades para practicar deportes acuáticos. Ofrece fácil acceso a todos los servicios, incluido el centro comercial Dos Mares, que está a sólo 5 minutos. La zona es también un paraíso para los amantes del golf, con varios campos en las inmediaciones. Distancias clave: Aeropuerto de Murcia/Corvera: 30 minutos (aproximadamente 35 km). Aeropuerto de Alicante: 1 hora (aproximadamente 80 km). Centro Comercial Dos Mares: 5 minutos (aproximadamente 3 km). Campo de Golf Lo Romero: 15 minutos (aproximadamente 12 km). Puerto deportivo y clubes náuticos: 10 minutos (aproximadamente 7 km). Experimente la vida costera en su máxima expresión Con su ubicación estratégica, diseño moderno y características de lujo, estas casas adosadas son la mezcla perfecta de comodidad y conveniencia. No pierda esta oportunidad de poseer una casa de ensueño en San Pedro del Pinatar. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita.

**CERTIFICADO ENERGETICO**

## ESTILO

- Moderno

## VISTAS

- Panoramico

## AIRE ACONDICIONADO

- Central

## DISTANCIA A :

Playa : 2 Km

## AMUEBLADO

- Sin amueblar

## PARKING NO. DE COCHES

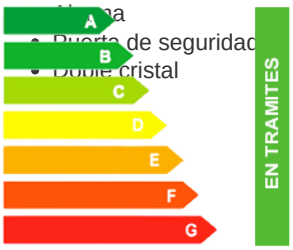
: 1

## JARDÍN Y TERRAZAS

- Vallado
- Jardín privado

## CERTIFICADO ENERGETICO

- Armarios empotrados
- Alarma
- Puerta de seguridad
- Doble cristal




***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***