



REF: # 12598

DENIA



INFO

PRECIO:	1.100.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	6
Baños:	4
Construidos (m2):	471
Parcela (m2):	8.107
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

A la venta esta impresionante Villa-Mansión en el término municipal de Pedreguer pero que en realidad está mucho más cerca de La Jara - Dénia. Parcela rústica de más de 8.000 m2 completamente vallados con una vivienda en dos plantas con la siguiente distribución: Hall de entrada junto al primer salón con chimenea, 1 aseo de cortesía, cocina abierta con despensa y lavadero que conecta con el comedor con cúpula - tragaluz cenital, salida a una amplia terraza completamente acristalada donde se ha acondicionado otro comedor y otro salón/sala de estar. Por escalera interior de mármol ascendemos al dormitorio master con baño de hidromasaje ensuite incorporado, balcón interior con vestidor además de salida a una amplia terraza descubierta con vistas panorámicas a las montañas. En esta misma planta existen otros 3 dormitorios todos con armarios y salida a la misma terraza antes mencionada y otro cuarto de baño completo con ducha y bañera de hidromasaje. A señalar que en la

planta baja, en el ala este y oeste existen 2 estudios independientes cada uno con 1 dormitorio, 1 baño y 1 cocina independientes. Acabados con los mejores materiales: Suelo de barro, gres, mármol, madera, ventanas de aluminio con doble cristal y persianas eléctricas, aire acondicionado frío-calor individual, cocinas completamente equipadas etc... La propiedad dispone de amplias zonas verdes, carpot cubierto para varios vehículos y está orientado a los 4 puntos cardinales sin problemas de sombras, siempre soleado y con la tranquilidad de vivir en el campo sin ruido alguno. Zona agricola a escasos 7 km de Dénia y sus playas o a 5 km del centro comercial El Portal de La Marina junto a la autopista A-7.

CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panoramico

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

CERTIFICADO ENERGETICO



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"