



REF: # 12562

DENIA



#### INFO

PRECIO:	318.000 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	79
Parcela ( m2 ):	-
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

#### DESCRIPCION

LA ALBERCA, esta urbanización está considerada como una de las más bonitas, cuidadas y amplias de Denia en 1ª línea de playa con salida directa, gracias a sus maravillosas zonas comunes y fantásticas calidades en su construcción. Ubicada en km5.5, ju de las Marinas, junto a restaurantes, cerca de supermercado y farmacia, y en una de las mejores playas con arena fina de Denia, zona donde se practica el windsurf. La vivienda se encuentra en una 1ª planta sin ascensor, está distribuida en hall de entrada, cocina americana con galería lavadero, la cocina integrada en el salón comedor por el que se accede a la joya de la vivienda, la terraza con vistas al mar; además esta vivienda dispone de dos dormitorios dobles con armarios empotrados y dos baños, uno de ellos en suite. Es una vivienda muy luminosa gracias a los grandes ventanales de que dispone. La urbanización tiene salida directa a la playa, la vivienda tiene plaza de garaje cerrada en el interior. Los gastos de comunidad 110€ mensuales e IBI 380€/ año

#### CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panoramico

## CERTIFICADO ENERGETICO



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**