



REF: # 12331

ROJALES (DONA PEPA)



INFO

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| PRECIO:             | 316.500 €           |
| TIPO:               | Apartamento         |
| CIUDAD:             | Rojales (Dona Pepa) |
| HABITACIONES:       | 2                   |
| Baños:              | 2                   |
| Construidos ( m2 ): | 90                  |
| Parcela ( m2 ):     | 130                 |
| Terraza ( m2 ):     | 14                  |
| Años:               | -                   |
| Planta:             | -                   |
| MENSAJE             | -                   |



DESCRIPCION

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN ROJALES Complejo residencial de obra nueva de bungalows, adosados y villas pareadas en Rojales. Modernos apartamentos bungalow de obra nueva con 2 y 3 dormitorios en 2 plantas a elegir: planta baja con jardín privado o primera planta con azotea privada. Adosados modernos de 2 plantas con 3 dormitorios, 2 baños, cocina americana y salón, armarios empotrados, terrazas, jardín privado y solarium. Villas pareadas modernos de 2 plantas con 3 dormitorios, 2 y 3 baños, cocina americana y salón, armarios empotrados, terrazas, jardín privado y solarium. Residencial privado con zonas verdes, piscina y parking privado. Con todos los servicios necesarios a su alcance: supermercados, campos de golf, restaurantes, centros de salud. Rojales es un pueblo tradicionalmente agrícola que se ha convertido en uno de los destinos preferidos del interior de la Vega Baja, gracias a su estratégica ubicación junto a la N-332 y la AP-7. Sus excelentes accesos permiten llegar al aeropuerto de

Alicante en 20 minutos y disfrutar de las playas de Guardamar, La Mata o Torrevieja en 15 minutos. Rojales ofrece una rica y variada oferta gastronómica y de ocio, y cuenta con el prestigioso campo de golf La Marquesa Golf. Rojales es un pueblo encantador con todos los servicios como supermercados, farmacias, bancos, restaurantes y parque natural situados muy cerca de las villas. La Marquesa Golf es uno de los campos con más historia de la Costa Blanca, con 18 hoyos y uno tan especial como el hoyo 17 de Sawgrass. Tradición, calidad y experiencia se unen para ofrecer a los golfistas que nos visitan una experiencia única, llena de historia donde.

## CERTIFICADO ENERGETICO



|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| <b>ESTILO</b>   | <b>VISTAS</b>   | <b>AIRE ACONDICIONADO</b>  | <b>DISTANCIA A :</b>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mediterraneo</li> </ul>                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Panoramico</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Central</li> </ul>                    | Playa : 7 Km<br>Aeropuerto: 50 Km                                  |
| <b>AMUEBLADO</b>  | <b>PARKING NO. DE COCHES</b>  | <b>SUELO</b>   | <b>COCINA</b>  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sin amueblar</li> </ul>                      | : 1   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Azulejos</li> <li>• Piedra</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cocina abierta</li> </ul> |
| <b>JARDÍN Y TERRAZAS</b>  | <b>EXTRA</b>  | <b>CERTIFICADO ENERGETICO</b>  |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vallado</li> <li>• Jardín privado</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Armarios empotrados</li> <li>• Alarma</li> <li>• Puerta de seguridad</li> <li>• Doble cristal</li> </ul> |  |  |

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**