



REF: # 12063

ALBIR (ALBIR CENTRO)



INFO

:	Check
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Albir (Albir centro)
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos (m2):	-
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	2
Camas	3



DESCRIPCION

Este apartamento ha sido reformado a principios del año 2024. Son 80m2 de casa y 15m2 de terraza, que da a la gran piscina, jardines comunitarios y también tiene vistas a la Sierra Helada. El apartamento consta de 2 dormitorios, uno con cama de matrimonio (150cm) y armario empotrado, y otro con cama nido (dos camas de 90cm) y armario doble, ambas con ventanas y luz natural. Un baño moderno con ducha en esquina y otro baño más amplio con bañera. El salón-comedor es todo uno, consta de un sofá cama, mesa y sillas de comedor, mueble de TV a juego con la mesa de salón y estantería. Decorado con mucho gusto y muy cómodo. La cocina, que queda abierta al comedor, es pequeña pero muy práctica. Consta de un horno, microondas, placa vitrocerámica, frigorífico, tostadora, cafetera, y todo lo necesario para su uso habitual; utensilios, cazuelas y sartenes, vasos etc. La lavadora y la caldera de agua (eléctrica) se encuentran en un lavadero aparte. No tiene aire acondicionado ni WIFI de momento, pero habrá en un futuro cercano. Tiene disponible una plaza de aparcamiento subterráneo en el

mismo edificio. Se encuentra en un sitio ideal para estar cerca de todo sin tener ruidos. Tiene la playa a un paso con el paseo de las estrellas rodeándola, un parque con sombra al cruzar la calle, y muchos bares y restaurantes para poder elegir.

CERTIFICADO ENERGETICO



ESTILO	VISTAS	DISTANCIA A :	AMUEBLADO
<ul style="list-style-type: none"> • Moderno • Contemporaneo 	<ul style="list-style-type: none"> • Panoramico • Vistas a la montaña 	Aeropuerto: 40 Km	<ul style="list-style-type: none"> • Amueblado
PARKING NO. DE COCHES	COCINA	JARDÍN Y TERRAZAS	CERTIFICADO ENERGETICO
Garage no. de coches : 1	<ul style="list-style-type: none"> • Cocina abierta • Cocina equipada 	<ul style="list-style-type: none"> • Terraza cubierta • Jardín comunitario 	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow-green, E is yellow, F is orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'EN TRAMITES' written vertically.</p>

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"