



REF: # 11958

LOS ALCAZARES (SERENA GOLF)



INFO

PRECIO:	249.000 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Los Alcazares (Serena Golf)
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	68
Parcela ( m2 ):	-
Terraza ( m2 ):	23
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN LOS ALCAZARES Residencial de obra nueva se compone de 32 apartamentos y áticos de 2 y 3 dormitorios y 9 exclusivas villas que combinan diseño moderno, calidad y funcionalidad. Su inmejorable ubicación ofrece impresionantes vistas al golf y al mar Menor. Viviendas modernas con cocina americana y salón, armarios empotrados, terrazas, plaza de garaje y trasteros. Los áticos disponen de solarium privado. Residencial situado en primera línea del prestigioso campo de golf "La Serena Golf". Este campo de golf es muy conocido por sus lagos y vegetación que se entrelazan con el campo de golf. El agua y los lagos están presentes en 16 de los 18 hoyos, pero todo el recorrido está diseñado para ofrecer al golfista diferentes estrategias en cada hoyo. Otro aspecto que hace único a este campo de golf es que está conectado a pie con el centro de la ciudad, algo imposible de encontrar en otros lugares de golf que nos permiten disfrutar de la tranquilidad y la belleza de la zona sin renunciar al acceso

a los servicios que ofrece Los Alcázares. Residencial situado en Los Alcázares una zona excepcional de la Costa Cálida a tan sólo 25 minutos del aeropuerto de Murcia y a 55 min del aeropuerto de Alicante. La zona está conectada a través de autovía con las ciudades de Cartagena, Murcia y Alicante y el resto de playas de la Costa Cálida y la Costa Blanca.

## CERTIFICADO ENERGETICO



<b>ESTILO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Moderno</li> <li>• Contemporaneo</li> </ul>	<b>VISTAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Panoramico</li> </ul>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Central</li> </ul>	<b>DISTANCIA A :</b> Playa : 50 m Aeropuerto: 40 Km Ciudad : 3 Km
<b>PARKING NO. DE COCHES</b>  : 1	<b>SUELO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Azulejos</li> <li>• Piedra</li> </ul>	<b>COCINA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cocina abierta</li> </ul>	<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Terraza cubierta</li> <li>• Vallado</li> <li>• Jardín privado</li> </ul>
<b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Armarios empotrados</li> <li>• Alarma</li> <li>• Puerta de seguridad</li> <li>• Doble cristal</li> <li>• Trastero</li> <li>• Ascensor</li> </ul>	<b>CERTIFICADO ENERGETICO</b>  <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'EN TRAMITES' written vertically.</p>		

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**