



REF: # 11915

DENIA



INFO

PRECIO:	790.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	350
Parcela (m2):	801
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

A la venta estos 3 proyectos de villa moderna de obra nueva en 3 parcelas colindantes con vistas al mar en Dénia. Opción 1) Parcela de 801 m2, villa de 3 dormitorios, 3 baños + Wc. Superficie construida 350 m2, útil 160 m2, porche 30 m2, terrazas 130 m2, piscina de 8 x 4 m, carpot 36 m2, aparcamiento 100 m2 y jardín de 500 m2. Precio 790.000 € + IVA. Opción 2) Parcela de 801 m2, villa de 3 dormitorios, 3 baños + 3Wc, con suelo radiante a gas incluido. Superficie construida 350 m2, útil 160 m2, porche 30 m2, terrazas 130 m2, piscina de 8 x 4 m, carpot 36 m2, aparcamiento 100 m2 y jardín de 500 m2. Precio 820.000 € + IVA. Opción 3) Parcela de 853 m2, villa de 4 dormitorios, 3 baños + 3Wc, con suelo radiante a gas incluido y semi sótano de 28,5 m2 + 2 m2 de bodega incluido. Superficie construida 350 m2, útil 180 m2, porche 30 m2, terrazas 130 m2, piscina de 8 x 4 m, carpot 36 m2, aparcamiento 100 m2 y jardín de 500 m2. Precio. 890.000 € + IVA. EQUIPAMIENTO STANDART: * Suelo radiante. * Aire acondicionado por conductos. * Ventanas de aluminio. * Doble acristalamiento. * Persianas eléctricas. * Chimenea. * Sistema de riego. * Iluminación interior/externo de LED. * Alarma. OPCIONAL: Domotica, clorado salino, persians extras, elevador, kit fotovoltaico - autocinsumo, aerotermia. En cualquiera de las 3

opciones hay posibilidad de cambiar gas por aerotermia eléctrica + 10.000 €, posibilidad de 9 a 10 Kw de totovolaica + 10.000 €, posibilidad de ascensor + 7.000 €. En cualquier caso, se puede modificar la distribución al gusto del cliente.

CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panoramico

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

CERTIFICADO ENERGETICO



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"