



REF: # 11911

DENIA



INFO

PRECIO:	590.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	5
Baños:	4
Construidos ( m2 ):	341
Parcela ( m2 ):	3.020
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Chalet/Villa en Dénia - La Pedrera A la venta esta magnífica propiedad ubicada a poca distancia del centro de Dénia y todos los servicios. Se trata de una vivienda singular de estilo tradicional con todas las comodidades dentro de una parcela de 3.020m<sup>2</sup> con jardines de césped natural, diferentes frutales, piscina de 10x5metros, barbacoa exterior y pista de tenis. La vivienda está distribuida de la siguiente manera: Hall de entrada a distribuidor con escaleras hacia planta superior, amplio salón luminoso con diferentes zonas (zona de televisión, zona chimenea, zona biblioteca), a través del salón se accede a un dormitorio en suite con vestidor y baño completo, desde el distribuidor entramos en una gran cocina abierta a un comedor acristalado, zona de lavandería e instalaciones. Por el comedor pasamos a un estudio con baño completo que tiene acceso a la planta superior. Todas las estancias tienen salida al jardín, a la planta superior se accede por la escalera del distribuidor y tenemos una zona central que distribuye las estancias, dispone de 4 dormitorios con dos cuartos de baño completo y un vestidor que da acceso a un gimnasio y desde éste al estudio de la planta principal. Esta propiedad fue construida en su momento con las mejores calidades y

dispone de suelos de barro natural, calefacción por suelo radiante, carpintería exterior de madera natural y aire acondicionado por splits. Una vivienda con mucho carácter y potencial que recomendamos visitar. Contacte con nosotros y solicite más información sin compromiso.

## CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panoramico

## PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

## CERTIFICADO ENERGETICO



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**