



REF: # 11748

ALTEA



INFO

PRECIO:	2.490.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Altea
HABITACIONES:	5
Baños:	7
Construidos ( m2 ):	628
Parcela ( m2 ):	1.780
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Magnífica casa particular de alto standing, situada en la mejor zona residencial de Altea. Su inmejorable situación favorece una luminosidad natural dando una muy buena sensación de bien estar a entrar en esta casa. Su localización ideal en la Sierra de Altea ofrece tranquilidad y a la vez proximidad para un cotidiano de lo más agradable, andando a 5 minutos del conocido Golf Don Cayo y 20 minutos del auténtico pueblo de Altea La Vieja, donde encontrará agradables restaurantes, tiendas, oficinas bancarias, consultas medicas, servicios administrativos, entre otros. A 5 minutos en coche de la incomparable playa de la Olla y sus típicos merenderos. La Villa de 628 m2 construidos y 453 m2 habitables, edificada sobre una parcela de 1780 m2, consta de una planta baja, planta primera y una planta sótano con una habitación multiuso y un garaje para dos vehículos y parking. Consta de 5 habitaciones en suite todas con su vestidor, a parte de numerosos armarios, su baño y equipado con muebles. El confort de la casa está asegurado con una instalación de Aerotermia de suelo radiante y aire acondicionado

centralizado con control remoto. La cocina equipada con muebles estratificados grafito. Electrodomésticos NEFF y LIEBHERR de alta gama completan esta cocina de alto standing. Los espacios exteriores con un precioso y agradable jardín plantado de frutales y grandes espacios llanos sembrados con césped natural una piscina de estilo infinity.

## CERTIFICADO ENERGETICO



CERTIFICADO  
ENERGETICO



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**