



REF: # 11647

VILLAJOYOSA (LES PUNTES DEL MORO)



INFO

PRECIO:	248.000 €
TIPO:	Apartamento (Penthouse)
CIUDAD:	Villajoyosa (Les Puntos del Moro)
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos (m2):	76
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	60 + 13
Años:	-
Planta:	6
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Este ático de 75 m2 orientado al sur en Malladeta con terraza de 60 m2. Tiene bonitas vistas al océano, a las montañas y al pueblo. Salón de buen tamaño con bonitos y cómodos sofás, mesa y sillas para comer y acceso directo a la terraza. Cocina totalmente amueblada y equipada con todo lo necesario; lavadora, lavavajillas, cafetera, hervidor, frigorífico, vitrocerámica, etc además tiene acceso directo a terraza. La terraza que sale del salón y la cocina es amplia, tiene muy bonitas vistas al mar y hay algunas sillas y una mesa para sentarse, además de una barbacoa. Hay 2 dormitorios grandes, ambos con camas dobles, armarios y un gran ventanal. Dormitorio principal con baño privado y ducha. El segundo baño tiene bañera. Subiendo unas escaleras accedemos a la terraza de la azotea donde hay unas tumbonas para tomar el sol y una zona de estar con bonitos y cómodos sofás donde disfrutar de un agradable descanso después de un largo día de playa.

Aire acondicionado central con bomba de calor. 1 plaza de garaje. Amplia zona común con piscina, tenis y zona chill out. La propiedad está en muy buenas condiciones. Sobre el área Villajoyosa, el "pueblo alegre", con sus aproximadamente 20.000 habitantes se encuentra justo al sur de Benidorm, a unos 35 km al norte de Alicante. Es famoso por ser un centro de producción de chocolate, ¡de ahí su nombre! Con sus preciosas casas de colores en el centro de la ciudad, para la mayoría de la gente Villajoyosa es el complemento ideal del Benidorm, a veces abarrotado. Con una temperatura media de 26°C en verano y 15°C en invierno, el clima mediterráneo cálido y seco con aproximadamente 300 días soleados al año hace que sea fácil disfrutar de la vida, ya sea que le gusten los tranquilos días de playa o las caminatas por la montaña. Villajoyosa tiene más de 3 kilómetros de playas, un hermoso puerto deportivo, un paseo marítimo a lo largo de la playa central y las icónicas casas multicolores de los pescadores.



ESTILO	VISTAS	AIRE ACONDICIONADO	ORIENTACION
Moderno	- Panoramico - Vistas al mar - Vistas a la montaña	Central	Sur
COCINA	JARDÍN Y TERRAZAS	CERTIFICADO ENERGETICO	
- Cocina cerrada - Cocina equipada - Granito	- Terraza cubierta - Terraza abierta - Luces exteriores - Pista de tennis - Arboles frutales - Palmeras - Parque infantil - Paisajista - Vallado - Cesped - BBQ/grill - Jardín comunitario	 The image shows a horizontal energy efficiency scale with seven categories labeled A through G. Category A is dark green, B is green, C is light green, D is yellow, E is orange-yellow, F is orange, and G is red. To the right of this scale is a vertical green bar with the text 'EN TRAMITES' written vertically inside it.	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"