Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 11388 **COSTA MURCIA**

INFO

PRECIO:	399.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Costa Murcia
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	240
Parcela (m2):	236
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

VILLAS DE OBRA NUEVA EN UN COMPLEJO PRIVADO EN LA PROVINCIA DE MURCIA Villas de nueva construcción en un nuevo complejo de lago y vida diseñado para crear una conexión continua con la naturaleza. Situadas en el extenso jardín del sur, muchas especies de plantas que crecen delante son visibles desde las casas. Un lugar extraordinariamente cómodo para vivir, con todo lo necesario en una sola planta. Inusual y bien diseñado son los adjetivos utilizados por los expertos del sector para describir la zona de día. Destaca el mirador del patio central en el sótano, desde el que un muro de piedra natural atraviesa la casa hasta su parte más alta. El tejado tiene una claraboya que deja pasar la luz del sol, pero no la lluvia. Tiene una cocina mediterránea más natural, más terrosa, pero espectacular, que hace que esta casa sea diferente a las demás. Una puerta balconera de cuatro metros y medio que se puede ocultar en la pared abre el espacio y da continuidad a la terraza sur La zona de noche está al otro lado del piso. Elija entre un diseño de tres dormitorios, uno en suite que se abre a la terraza trasera o uno de dos dormitorios. La Suite Real es un dormitorio

exquisitamente diseñado con vestidor, lavabo independiente y zona húmeda, e incluye un mueble con dos lavabos, ducha doble y bañera. El solarium está estrechamente vinculado a la piscina gracias a su acceso exterior, oculto por un muro de mampostería. Es el lugar ideal para celebrar eventos y convivir con amigos y familiares. El amplio sótano recibe luz natural durante el día gracias a su espectacular patio interior, perfecto para plantar un árbol y otras plantas. Ofrecemos una selección de acabados para este espacio. Imagina que estás en la terraza sur, mirando los árboles y plantas del jardín comunitario. Luego se gira para ver la palmera que emerge del tejado de su porche y otra en su salón que crece desde el sótano. Cada vivienda dispone también de un espacio para un vehículo, con preinstalación para un cargador de coche eléctrico. Sólo hay 20 de estas villas disponibles. Situadas en un complejo cerrado privado, con una entrada de acceso principal y seguridad las 24 horas. El complejo está diseñado en torno a una impresionante zona verde de 126.000 m2. Comprende senderos para caminar y montar en bicicleta, instalaciones deportivas, pistas de paddle y tenis, un campo de minigolf, jardines, parques para perros, zonas de ocio, casa club..... También en la zona central se encuentra la joya del complejo, un lago artificial de aguas cristalinas de casi 17.000m2 de superficie acuática, rodeado de playas de arena blanca y palmeras, trayendo un trozo del Caribe a la Región de Murcia. Hay 2 islas en el lago, una de ellas tiene su propio bar, también hay "Chiringuitos de playa" repartidos por el lago. El complejo está estratégicamente situado a menos de 4 km de la playa y de la localidad de Los Alcázares, donde se pueden practicar diversos deportes náuticos, rodeado de varios campos de golf y de la ciudad de Cartagena a menos de 15 minutos en coche y a 22 km del aeropuerto de Murcia, teniendo por tanto una amplia oferta cultural, gastronómica y deportiva a su alcance.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

JARDÍN Y TERRAZAS

- Jardín privado

CERTIFICADO ENERGETICO

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"