



REF: # 10848

CALPE/MORAIRA (BENISSA COAST)



INFO

PRECIO:	990.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira (Benissa Coast)
HABITACIONES:	4
Baños:	3
Construidos (m2):	161
Parcela (m2):	729
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

En construcción: villa moderna en venta en Benissa con vistas al mar
Ubicación Situado en una ubicación muy céntrica en el triángulo de Moraira, Benissa y Calpe. El viejo pueblo de Benissa se puede alcanzar en el plazo de 10 minutos del coche. Igualmente el centro pittoresco de Moraira. El centro turístico de la playa Calpe con 2 playas arenosas preciosas es solamente 15 minutos'drive. Baladrar es una zona tranquila de la costa de Benissa. Hay varias hermosas bahías (calas) cerca y Golf d'Ifach está a menos de 2 kms de distancia. La villa Esta hermosa villa de lujo se encuentra en dos plantas y es una casa llamada "al revés". Dormir en la planta baja y vivir en la planta superior. Se accede a la casa por un amplio vestíbulo en la planta baja, que está al nivel de la piscina. Aquí hay 3 dormitorios. Uno de ellos tiene baño privado. Los otros dos dormitorios comparten un baño. Desde todos los dormitorios se accede directamente a la terraza de la piscina. Además, hay un lavadero y un aseo. La planta superior tiene un salón-comedor, cocina americana con isla de trabajo y el dormitorio principal con baño en-suite. Desde el salón y el dormitorio principal se tiene acceso directo a la

terraza donde se puede disfrutar de las vistas al mar. Un lugar ideal para cenar y relajarse. Exterior La terraza de la piscina de buen tamaño ofrece suficiente espacio para sentarse y varias tumbonas. También una terraza cubierta para proporcionar sombra. La parcela está totalmente vallada y accesible a través de una puerta automática para coches o la puerta peatonal. La piscina mide 9,5 x 4,5 metros. Este proyecto se terminará con un jardín de bajo mantenimiento con grava, césped, plantas y arbustos. Características Calefacción por suelo radiante (bomba de calor), aire acondicionado en salón y dormitorios, doble acristalamiento, persianas automáticas en dormitorios, installatrice de alarma, videoportero, 2 LEDS de colores en piscina (control remoto), preinstalación de calefacción en piscina, sistema de riego. La cocina estará totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad. Fecha de entrega La construcción de esta moderna villa en venta en la costa de Benissa ha comenzado hace un tiempo (estado febrero 2023). La finalización está prevista para el verano de 2023. Esta es una de las pocas oportunidades de comprar una villa de nueva construcción con vistas al mar por menos de un millón. ¿Quiere tirarse a la piscina de esta villa este verano? ¡Póngase en contacto con nosotros inmediatamente para una visita! (traducido con DeepL)



VISTAS

- Panoramico
- Vistas al mar

CALEFACION

- Gas central

CERTIFICADO
ENERGETICO



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"