



REF: # 10574

CALPE/MORAIRA



INFO

PRECIO:	525.000 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	154
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Fantásticos apartamentos de nueva construcción en venta en Calpe. Los 32 condominios están situados en quizás uno de los edificios más llamativos de Calpe y alrededores. Golden Leaves es una torre residencial de la que irradia glamour. Blanco con dorado y textura de mármol. De esta base brotan las terrazas en forma de hojas doradas. Las 17 plantas son accesibles en ascensor. Hay 2 pisos en cada planta. Todos los apartamentos tienen 3 dormitorios, incluido 1 principal con vestidor y baño en suite. Los otros 2 dormitorios comparten el segundo

cuarto de baño. Hay un salón-comedor abierto con cocina americana. Cada vivienda (excepto el ático) tiene una terraza circular que oscila entre +/- 28 m2 y 37 m2 y hay una segunda terraza más pequeña. El ático tiene una planta extra donde se encuentran el amplio solarium y la piscina privada. Cuanto más alto en el complejo, más impresionantes son las vistas al mar. También hay vistas a las salinas con flamencos y al Peñón d'Ifach. Cada piso dispone de puerta de entrada de seguridad, doble acristalamiento, persianas, video portero automático, instalación de fibra óptica, agua caliente sanitaria mediante sistema de bomba de calor monobloc aerotérmica, aire acondicionado (por conductos con bomba de calor frío/calor) y suelo radiante en los baños. La cocina tiene mucho espacio de almacenamiento y está equipada con placa de inducción, horno, campana extractora, microondas, lavadora y lavavajillas y frigorífico integrados. Cada vivienda dispone de una plaza de aparcamiento y un trastero en el sótano. Al complejo Golden Leaves se accede a través de una puerta automática. Dispone de piscina, pista de pádel, zona de gimnasio y parque infantil. Todo ello en amplias zonas comunes. Estado diciembre 2022: Alrededor del 40% de los pisos ya están reservados Los precios de los pisos oscilan entre 395.000 euros y 755.000 euros El último ático aún a la venta tiene un precio de 1.300.000 euros Estos pisos de lujo en venta en Calpe están muy solicitados; concierte una cita hoy mismo para obtener información o una visita. (traducido con DeepL)

CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panoramico
- Vistas al mar

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

CALEFACION

- Gas central

CERTIFICADO ENERGETICO



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"