



REF: # 10303

CALPE/MORAIRA



INFO

PRECIO:	720.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	161
Parcela (m2):	500
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-




DESCRIPCION

VILLAS PAREADAS DE OBRA NUEVA EN MORAIRA Complejo de lujo de nueva construcción compuesto por 6 villas apareadas con piscina privada y una parcela de 500 m2 para cada casa. Situadas en la mejor zona de Moraira, a sólo 600 del mar y de todo tipo de servicios. Cada villa dispone de dos plazas de aparcamiento privadas con pérgola, así como un jardín totalmente terminado con riego automático. Las villas disponen de 3 dormitorios, todos con baño en suite más un aseo de invitados, y están terminadas con acabados de lujo, incluyendo sistema

de climatización por aerotermia, con suelo radiante y aire acondicionado por conductos, cocina de lujo con todos los electrodomésticos incluidos, suelos porcelánicos de gran formato, incluyendo detalles en la fachada del edificio, muebles de baño, grifería mural, puertas lacadas con bisagras ocultas y cierre magnético, carpintería exterior de la marca Technal, etc. El complejo está completamente cerrado con puerta de acceso automática y sistema de videoportero. Dispone de todas las infraestructuras subterráneas, incluyendo alcantarillado público y conexión de fibra óptica. Moraira es una pequeña ciudad con buenos restaurantes, bares y muchos supermercados alrededor. Hay una playa muy agradable justo al lado del pueblo que es ideal para las familias. El paseo marítimo ofrece unas vistas tremendas del Peñón de Ifach al otro lado de la bahía de Calpe. El camino de la costa de llegar allí es bien vale la pena hacer con algunas vistas espectaculares. Moraira situado a 1 hora 15 minutos al norte de la A7 desde el aeropuerto de Alicante es bastante fácil de llegar. Es aproximadamente la misma distancia o un poco menos al sur del aeropuerto de Valencia.



VISTAS	JARDÍN Y TERRAZAS	EXTRA	CERTIFICADO ENERGETICO
<ul style="list-style-type: none">Panoramico	<ul style="list-style-type: none">Terraza abiertaJardín privado	<ul style="list-style-type: none">Puerta de seguridad	 <p>The energy efficiency scale consists of seven horizontal bars pointing to the right, labeled A through G from top to bottom. The colors transition from dark green (A) to red (G). To the right of these bars is a vertical green bar with the text 'EN TRAMITES' written vertically.</p>

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"