



REF: # 11344

ALICANTE



INFO

PRECIO:	605.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Alicante
HABITACIONES:	5
Baños:	3
Construidos (m2):	223
Parcela (m2):	34
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

CHALETS DE OBRA NUEVA EN VISTAHERMOSA (ALICANTE)

Chalets de 4 y 5 dormitorios, localizados en la privilegiada zona residencial de Vistahermosa Norte. Arquitectura de vanguardia integrada en su entorno: Para que disfrutes de tu nueva casa incluso antes de entrar en ella, el residencial ofrece una arquitectura diferenciadora y moderna firmada por Ramón Esteve Estudio. El equipo de profesionales que componen este despacho de arquitectos propone en tu urbanización un conjunto de líneas depuradas y rectas con interiores amplios, confortables y con gran protagonismo de la luz natural. Opciones de personalización: te permite configurar diferentes aspectos en la distribución, acabados y opcionales de tu vivienda. Adapta tu nueva casa a tus gustos y preferencias y crea el ambiente que siempre has querido. Tu chalet cerca del centro y del mar: En los alrededores del residencial puedes encontrar todo tipo de servicios; colegios, centros de salud, hospitales, centros deportivos, supermercados, etc.. El residencial está ubicado a tan solo 10 minutos del centro de Alicante y perfectamente comunicado también por la línea 10 de autobús urbano y con acceso directo a la Avda. de Denia, arteria principal que conecta tanto con el centro de Alicante como con la zona de Playas como La Albufereta o La Playa de San Juan. TRANSPORTE Tranvía Líneas 1 y 3

(Estación Costa Blanca y Carrabiners) Autobuses Líneas 10, 11, 23 y 23M

CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panorámico

JARDÍN Y TERRAZAS

- Jardín privado

PROPERTY GALLERY









Bloque 02 - Tipo 5B (n° 10)



Superficies: Vivienda **5B**

Superficie útil interior (SR+BR)	180.80 m ²
Superficie útil terrazas	34.20 m ²
Superficie construida interior (SR+BR)	223.03 m ²
Superficie útil ajardinada	34.51 m ²



0 1,6 4m

Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencia de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de la fachada, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido, los acabados, colores, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina son una aproximación meramente representativa y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

Toda la información y entrega de documentación se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

Bloque 02 - Tipo 5B (nº 10)



Superficies: Vivienda **5B**

Superficie útil interior (SI+BI)	180.83 m ²
Superficie útil terrazas	34.20 m ²
Superficie construida interior (SI+BI)	223.03 m ²
Superficie útil ajardinada	34.51 m ²



PLANTA SÓTANO



PLANTA PRIMERA



Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencia de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de la fachada, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido, los acabados, colores, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina son una aproximación meramente representativa y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

Toda la información y entrega de documentación se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.



(2/2)

V06

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"